

# ZMLUVA O DIELO

Sk/01/2012

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

---

## I. Zmluvné strany

Zhotoviteľ: NETAFIM Slovakia, s.r.o.  
Bratislavská 49, 917 02 Trnava  
IČO: 34138609  
DIČ: 2020394365  
IČ DPH: SK2020394365  
Bankové spojenie: SLSP a.s. Trnava  
Č.ú.: 45536044/0900  
Zastúpený: JUDr. Mariánom Rebrom, konateľom spoločnosti  
Giloh Menachem-Nachshon, konateľom spoločnosti  
Zapísaný: v obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Trnave,  
odd. Sro, vložka číslo 1947/T

Objednávateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb  
Nábrežie J. Kalinčiaka 1  
Prievidza  
IČO: 00158577  
DIČ: 2021143531  
IČ DPH: -  
Bankové spojenie: ČSOB a.s. Prievidza  
Číslo účtu: 4014859797/7500  
Zastúpený: PaedDr. Štefan Gaman, riaditeľ školy  
Zapísaný: zriaďovacia listina č. T/2007/03886-37 zo dňa 22. 8. 2007

## II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve v súlade s cenovou ponukou zo dňa 20. 12. 2011 zhotovenie diela:

Názov stavby: "Pestovateľské stoly so závlahovým systémom"

Miesto stavby: k. ú. Prievidza

## III. Rozsah predmetu plnenia

1. Zmluvné strany dohodli rozsah zmluvného plnenia nasledovne:  
Kompletná dodávka diela podľa cenovej ponuky zo dňa 20. 12. 2011:
  - Kompletná dodávka pestovateľských stolov a závlahového materiálu podľa cenovej ponuky
  - Montážne práce
2. Vybudované dielo bude mať všetky akostné technické ukazovatele tak, ako sú stanovené cenovou ponukou.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

#### IV. Čas plnenia

1. Termín plnenia je nasledovný:
  - 1.1 Zahájenie: 1. 2. 2012
  - 1.2 Ukončenie: 11. 2. 2012
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie a prevzatie pred dohodnutým termínom zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
4. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškanií so splnením záväzku.
5. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných dôvodoch, ktoré sú príčinou na posun termínu ukončenia diela bez sankcionovania zo strany objednávateľa :
  - a.) pozastavenie realizačných prác zo strany objednávateľa,
  - b.) z titulu vyššej moci (živelná pohroma, vojna, občianske nepokoje, povstanie, mobilizácia, atď.)V takomto prípade, je zhotoviteľ povinný bezodkladne informovať objednávateľa a zmluvné strany formou dodatku k tejto zmluve určia dohodou nový termín ukončenia prác.
6. Záväzok zhotoviteľa vyplývajúci z tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním a prevzatím ukončeného plne funkčného diela a to formou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného oboma zmluvnými stranami.

#### V. Cena

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, na základe cenovej ponuky:

**EUR = 5.222,40 vrátane DPH**

Slovom: Päťtisícdeväťstoštyridsaťdva Euro 40/100

2. K dohodnutej cene zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi DPH platnú v dobe plnenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné navyše práce, budú upravené vo forme dodatku k tejto zmluve, pričom bude stanovená aj ich cena. Všetky navyše práce vrátane ich ceny musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom na základe písomných podkladov zhotoviteľa.
4. Objávateľ prehlasuje, že má zabezpečené financovanie na realizáciu stavby.

#### VI. Fakturácia a platenie

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe vystavených faktúr s lehotou splatnosti 14 dní:
  - Zálohová platba vo výške 50 % z celkovej zmluvnej ceny vrátane DPH po podpísaní zmluvy
  - Záverečná fakturácia po ukončení inštalácie s odpočítaním predchádzajúcich zálohových platieb

## **VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a materiálov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v čase jeho odovzdania a prevzatia. Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí bude súpis zistených závad a nedorobkov a dohoda o opatreniach a lehotách pre ich odstránenie. Ak neprišlo k dohode, uvedú sa v zápise stanoviská objednávateľa a zhotoviteľa.
5. Vady a nedostatky zistené počas preberacieho konania je zhotoviteľ povinný odstrániť v súlade s dohodami uskutočnenými pri odovzdaní a prevzatí.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo je 24 mesiacov.
7. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy v záručnej lehote je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme (listom alebo faxom) do rúk zhotoviteľa.
8. Pre prípad vady diela počas záručnej doby, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je mu povinný vyhovieť.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady v zmysle ods. 7 tohto článku v lehote 4 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie. Termín odstránenia vady sa dohodne v písomnej forme.
10. Ak sa vada diela ukáže neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať nové plnenie.
11. Každé odstránenie vady či nedorobku je zhotoviteľ povinný fyzicky i písomne odovzdať objednávateľovi. O odstránení závad a nedorobkov spíšu zúčastnené strany zápis.

## **VIII. Podmienky vykonania diela**

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami cenovej ponuky v termíne do 1. 2. 2012.
2. Objednávateľ odovzdá stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol začať práce.

3. Objednávateľ vytýči pri odovzdaní staveniska všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete a odovzdá zhotoviteľovi súhlas a podmienky ich správcov, za ktorých je možné vykonávať dielo, ak je to potrebné.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré neboli vytýčené pri odovzdaní staveniska.
5. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.
6. Objednávateľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zástupcovia objednávateľa.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku.
9. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami.
10. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré nebránia bezpečnému užívaniu. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí s uvedením termínu ich odstránenia.
11. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite a rozsahu diela od parametrov stanovených ponukou a príslušnými normami
12. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti ponuke.

#### **IX. Zmluvné pokuty**

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia si svojich povinností sa zmluvné pokuty budú uplatňovať nasledovne:

1. Za omeškanie s plnením predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania .
2. Za omeškanie úhrady faktúry zo strany objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.

#### **X. Ostatné ujednanie**

1. Zhotoviteľ bude priebežne informovať objednávateľa o postupe prác.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa.
3. Od zmluvy môže odstúpiť tak objednávateľ ako i zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy:
  - a.) ak je na vykonanie diela potrebná súčinnosť objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený určiť na to primeranú lehotu a po jej márnom uplynutí môže od zmluvy odstúpiť, ak na takýto následok upozorní,
  - b.) ak je objednávateľ v omeškaní s platbou faktúr o viac ako 30 dní.
5. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:
  - a) ak je zrejmé, že nebude dielo včas a riadne vykonané do 40 dní po uplynutí lehoty plnenia (a to aj v prípade, že dôjde k omeškaniu s dielčím plnením o viac ako 40 dní oproti dohodnutému harmonogramu prác) a to bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tejto skutočnosti dozvedel, v opačnom prípade je povinný poskytnúť zhotoviteľovi dodatočnú lehotu na nápravu a až po jej márnom uplynutí je oprávnený odstúpiť od zmluvy. V takom prípade, je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi iba skutočné náklady, ktoré mu dovtedy vznikli v súvislosti s realizáciou diela.
  - b) ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami, je objednávateľ oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ na vlastné náklady odstránil vady vzniknuté nesprávnym vykonávaním a aby dielo vykonal riadnym spôsobom. Ak zhotoviteľ diela tak neurobí ani v primeranej lehote, ktorá sa mu poskytne na odstránenie väd, dochádza k porušeniu zmluvy a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy. V takom prípade, je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi iba skutočné náklady, ktoré mu dovtedy vznikli v súvislosti s realizáciou diela.
6. Zodpovednosť za škodu sa bude riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
7. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza po zaplatení záverečnej faktúry.

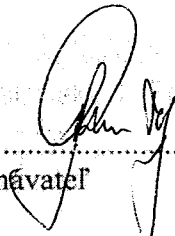
## **XI. Záverečné ustanovenia**

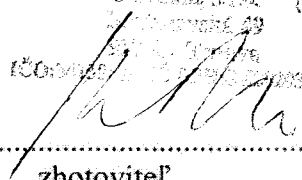
1. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať na základe dohody zmluvných strán, pričom sa vyžaduje pre ich platnosť písomná forma.
2. V prípade sporov ohľadom zmien alebo zrušenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy sa obráti na príslušný súd.

3. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, po 1 exemplári pre každú stranu.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť v deň podpísania tejto zmluvy o dielo medzi zhotoviteľom a objednávateľom,

V Trnave,

V PRIEVIDLI, 16. 1. 2012

  
.....  
objednávateľ

AMETARIUM  
Slovakia, s.r.o. ①  
Právnická osoba  
IČO: 471234567  
  
.....  
zhotoviteľ