

Zmluva o prenájme mraziacich boxov

Prenajímateľ:

Obchodné meno a sídlo : **CHRIEN spol s r.o.** Lieskovská cesta č.13, P.O.Box 174, 960 01 Zvolen
Zastúpená : Ľubomírom Chrienom – konateľom spoločnosti
IČO : 36008338
DIČ : 2020477613
ID DPH : SK 2020477613
Veterinárne schvaľovacie číslo: SK 112
Registrácia: Okresný súd B. Bystrica, vložka 3763/S
Bankové spojenie : 2624780024/1100 TATRABANKA Zvolen
Číslo telefónu, fax: 045/ 5317 910, 5317 917, 5317 924, 5317 999

Nájomca:

Interné číslo : 3367-E
Obchodné meno a sídlo: Stredná odborná škola obchodu a služieb A - Klub,
Svätoplukova 31, Prievidza 971 01
Zastúpený:
IČO: 00158577
DRČ: 2021143531
Registrácia:
Bankové spojenie:
Telefónne číslo: 046/ 543 06 49 – Anna Trnová

Prílohou zmluvy je kópia živnostenského listu, alebo výpis z obchodného registra nájomcu.

1. Predmet prenájmu:

mraziaci box: nepresklený typ Whirpool,
výrobné číslo: 301107008115, obsah 500 litrov, počet košíkov 0 ks

Ev.č.: CH868

2. Umiestnenie mraziaceho boxu :

na prevádzke:
v priestoroch: A-KLUB (SKLAD V SVITERÉNE)

3. Doba prenájmu :

Box sa prenája na dobu určitú, ~~neurčitú~~. Začína dňom: 21.10.2016
Končí dňom : neurčito

Prenájom mraziaceho boxu pred dohodnutým termínom môže skončiť aj výpoveďou jednej zo zmluvných strán, alebo nedodržaním zmluvných podmienok z ktorejkoľvek strany.

4. Podmienky prenájmu :

- mraziaci box využívať na uskladňovanie výlučne mrazeného tovaru dodávaného prenájomcom podľa písomnej dohody a výberu sortimentu a množstva,
- odoberať pravidelne tento dohodnutý sortiment mrazeného tovaru: **mrazené krémy a nanuky, polotovary.**

V hodnote **minimálne** 663 Eur, mesačne

- c) mraziaci box presklenný určený na priamy predaj, musí byť umiestnený v predajných priestoroch nájomcu,
- d) Mraziaci box určený len na predaj nanukov a mrazených krémov môže nájomca po dohode s prenajímateľom mimo sezóny, t.j. v mesiacoch október až marec používať aj na iný mrazený tovar dodávaný prenajímateľom,
- e) **Nájomca má povinnosť** umiestniť mraziaci box v suchom prostredí, pravidelne odmrazovať a sledovaním svetelnej signalizácie zabrániť jeho poškodeniu.
- f) **Vzniknutú poruchu** v záručnej dobe nahlási nájomca prenajímateľovi, ktorý zabezpečí odstránenie poruchy.
Pozárúčné opravy väčšieho rozsahu (elektrické časti), zabezpečuje nájomca, na náklady prenajímateľa. Závažnosť musí byť nahlásená prenajímateľovi, ktorý opravu schváli a na základe toho môže byť vykonaná. Nájomca nesmie dať urobiť opravu pred schválením prenajímateľom. Pokiaľ dôjde k fyzickému poškodeniu z nedbalosti, neodborným zásahom nájomcu do mraziacej jednotky, uvedie mraziaci box nájomca do prevádzky na vlastné náklady. Drobné opravy si hradí nájomca.
- g) **Nájomca má povinnosť nahlásiť zmenu** pri presune mraziaceho boxu na inú prevádzku

5. Zrušenie zmluvného vzťahu:

Prenajímateľ má právo :

A, zrušiť zmluvný vzťah so 14 dňovou výpovednou lehotou ak:

- nájomca v dvoch po sebe idúcich kalendárnych mesiacoch neuskutoční odber v dohodnutej sume,
- v prenajatých boxoch skladuje tovar od iných dodávateľov ako od prenajímateľa bez súhlasu prenajímateľa.

B, zrušiť zmluvný vzťah s 24 hod. výpovednou lehotou ak:

- si nájomca neodobral tovar za 21 dní od poslednej dodávky,
- hodnota dodaného tovaru za dvojmesačné obdobie klesne pod 50 % hodnoty dohodnutej v zmluve,
- omeškanie úhrady faktúr za dodaný tovar je väčšie ako 7 dní.

Nájomca môže zrušiť zmluvný vzťah jednostranne oznámením a odovzdaním mraziaceho boxu v bezchybnom stave kedykoľvek bez určenia výpovednej lehoty.


Zrušenie zmluvného vzťahu zo strany prenajímateľa musí byť daný presným návrhom na zrušenie s odvolaním sa na nesplnené podmienky prenájmu.


Dátum uzatvorenia zmluvy: 21.10.2016

Meno a funkcia preberajúcej osoby (čitateľne) : Mgr. Margita Hajsterová

ČOP :

Zodpovednosť za mraziaci box preberá : Bc. Dana Martišeková


.....
podpis a pečiatka prenajímateľa


.....
podpis a pečiatka nájomcu